

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาคอนมือง
วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๑ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด " พลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๓ "
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๓๖๐ ค่ายด/แขวง คลาตบางเขน
- อำเภอ/เขต: หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร ๕ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๑,๑๖๒ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๔), (๖), (๗))

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อที่อยู่อาศัย	จำนวน ๑,๑๕๔	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน ๑๘	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน	คัน
อื่นๆ		

(ลงชื่อ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาคอนมือง

แบบพิมพ์หมายเลข 3167

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
จ.ส.ค. ๒๕๕



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาคลองเมือง

วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๑

เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๑

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๓๔๗ หมู่ที่ ๑ ต.กรอก/ชอย แขวงแจ้งวัฒนะ ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางเขน อำเภอ/เขต หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

(ลงชื่อ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาคลองเมือง

แบบพิมพ์หมายเลข 1866

สำเนาถูกต้อง

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
๑ ส.ค. ๒๕๖

กรมสรรพากร กรมสรรพากร กรมสรรพากร

บัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

099-4-00238072-8

เลขประจำตัว

ชื่อ นามสกุล 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 

เลขประจำตัว 



หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



มีเงื่อนไขข้อปฏิบัติแก่บัพไฟในบัพจุลา

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร, คุ้มครองอาคาร หรือจัดอเนกอาคาร

លេខកំរិត ប្រតិ. ២០/២៥២០

ค่าตัวประเภทควบคุมการใช้ตามมาตร ๓๕ แบบ อ. ๓

[illegible]

(ฉบับนี้ ร.ร. ๔ ขึ้น (บริหาร) จำนวน ๑ ฉบับ ต่อได้รับ ทางวัด - ทางการของวัด จำนวน ๑,๐๐๐.๐๐ บาทรวม
(จำนวนเงินที่ ๑๐๐.๐๐ บาทรวม, ส่วนทางการของวัดขึ้น ๑,๐๐๐.๐๐ บาทรวม).

(ฉบับที่ ๓ ค.ร.ด. ๘ ปี (เฉพาะ 8) จำนวน ๓ ฉบับ ยื่นให้รับ ทนาย - ธนาคารกรุงศรีฯ ที่รวม ๕,๐๐๐ บาทรวม
(ส่วนภาษีเงินได้ Capital Gain ของธนาคาร , ส่วนธนาคารกรุงศรีฯ อีก ๕,๐๐๐ บาทรวม)

(๖) วันที่ ก.ค. ๕๒ (ภาค C) จำนวน ๑ หน้า เนื้อหาอื่น ตามที่ระบุไว้ ขึ้นใหม่ ๔,๐๐๐.๐๐ บาทรวม

(๒) วันที่ ๙.๙.๙๙ (เอกสาร D) จำนวน ๓ หน้า เนื้อหาเกี่ยวกับ มาตรการช่วยเหลือ ฟื้นฟูชีวิต ๘,๖๙๓.๐๐ ตารางเมตร

(๔) วันที่ ๒.๕.๕๕ (๒๕๕๕) จำนวน ๓ หน้า เนื้อหาเรื่อง ข้าราชการบำนาญ รับบำนาญ ๔,๐๐๐.๐๐ บาทต่อเดือน

(๒) รายชื่อ บริษัทมหาชน จำกัด และ บริษัทจำกัด ที่ได้รับ พิจารณา- ภาษีเงินได้ บริษัทมหาชน (ภาคเอกชน)

๒๔ ธนิต ๒๕๐๖๒ ๒๖๖๖ — ๒๖๖๖ ๒๖๖๖ ๒๖๖๖ ๒๖๖๖ ๒๖๖๖ ๒๖๖๖

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร โทร. ๐๒-๒๖๖๒๒๒๒

[illegible]

It is a pleasure to have you here.

(๖) ผู้ให้บริการและผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการให้บริการที่ปรากฏในสัญญาการให้บริการที่แนบมา

CLASSIFICATION

67-100 **Feb 28 1968**

TRU encl. b6, c2 UTM

(-អត្ថបទសម្រាប់ប្រើប្រាស់តាមការណែនាំរបស់អង្គការសហប្រជាជាតិ-)

(a) Actual recovery and

[illegible]

— **1998** —

အလုပ်အကိုင်

Abstract

เจ้าหน้ากองเรือฉลามดำ

plum
condo

๖๐ ๕



แบบ อ. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ **ร.๕. ๔/๒๕๖๖**

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย [redacted] เจ้าของอาคาร / ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๗๗ อาคารเพิร์ล แบงก์คอก ชั้น ๒๓ ตรอก/ ซอย ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ --- ตำบล/ แขวง สามเสนใน อำเภอ/ เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ (ต่ออายุฯ) ชลส. ๒๔/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม - อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๙,๖๐๕.๐๐ ตารางเมตร (ส่วนพาณิชยกรรมพื้นที่ ๕๖๓.๗๕ ตารางเมตร , ส่วนอาคารชุดอยู่อาศัยพื้นที่ ๙,๐๔๑.๒๕ ตารางเมตร)

(๒) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม - อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๘๐๓.๐๐ ตารางเมตร (ส่วนพาณิชยกรรมพื้นที่ ๔๓๒.๒๕ ตารางเมตร , ส่วนอาคารชุดอยู่อาศัยพื้นที่ ๘,๓๗๐.๗๕ ตารางเมตร)

(๓) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๑๖๑.๐๐ ตารางเมตร

(๔) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๖๓๖.๐๐ ตารางเมตร

(๕) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๔๘๒.๐๐ ตารางเมตร

(๖) ชนิด ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถ - ทางวิ่งรถยนต์ พื้นที่รวม ๖,๕๐๐.๐๐ ตารางเมตร (ภายนอกอาคาร)

(๗) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน --- หลัง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำทั้ง ความยาวรวม ๑,๒๐๐.๐๐ เมตร ที่บ้านเลขที่.....ซอย แจ้งวัฒนะ ๑ ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ --- แขวง ตลาดบางเขน เขต หลักสี่ กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย นายวัชร อรุณกมล, นางสาวอรทัย มากมูล เป็นเจ้าของอาคาร และเป็นผู้ครอบครองอาคาร

อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส.๓ เลขที่ ส.ค.๑ เลขที่ ๕๓๒๐ , ๕๓๑๗ เลขที่ดิน ๒๗๐๗ , ๒๗๐๔ เป็นที่ดินของ.....บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) , บริษัท เกสร ก่อสร้าง จำกัด.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ

๑๐.๐๐ บาท

รวม

๑๐.๐๐ บาท

(-สิบบาทถ้วน-)

(๒)

วันที่ ๖๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร



เลขที่ ๓๖๒/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๙๖๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๕

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๖๓๖/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๓ (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง โดยนิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๓
ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๗ ตรอก/ซอย.....ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง.....หลักสี่ จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เมสท์ นิวติง อินสไพเรชั่น จำกัด
เลขทะเบียน น.๐๒๗๗/๒๕๖๕ ออกให้ ณ วันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 9978B6152E12

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(.....)
ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาจารย์ อัครา ชุตินันท์ คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๙ ตรอก/ซอย - ถนน
แจ้งวัฒนะ
หมู่ที่ - ตำบลบางเขน อำเภอ/เขต หลักสี่

จังหวัด... กรุงเทพมหานคร... ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงโดยผู้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้วเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน
เลขที่ทะเบียน น. ๐๒๓๗/๒๕๖๐ ออกให้ ณ วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๖...แล้วเห็นว่าการปล่อยเช่าอาคารดังกล่าวเป็นไปอย่างถูกต้องตามกฎหมาย

ออกให้ ณ วันที่ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๒

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

คำเตือน

๑. เป้าประสงค์ของการประชุม

ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร

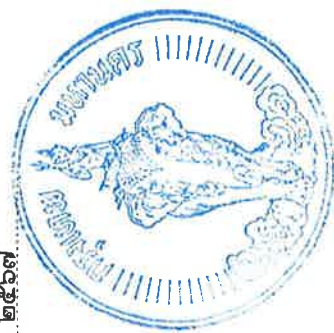
ดัดแปลงอาคาร หรือเปลี่ยนนายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลงานการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน

ก่อนใบรับรองการตรวจสุขภาพอาคาร (แบบ รด) จะมี

รวมประชาชาติไทย ๑ ปี

BID 9978C0152E2E



เลขที่.....

แบบ ร.๑

ออกให้ ณ วันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๗๑๙/๒๕๖๓



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร..... อาคารชุด..พลัม คอมมโด แ่งวังดมะ สิตชั่น เฟส.๓
ตั้งอยู่เลขที่...๙๘๗....ตรอก/ซอยถนน ..แจ้จ้งวัฒนะ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ...ตลาดบงเขน อำเภอ/เขต...หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร..

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

.....
[Signature]

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท...บิวตี้...อินสเปคเตอร์ จำกัด...
เลขทะเบียน...น.๐๒๓๙๙/๒๕๖๐...ออกให้...ณ วันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๖...แล้วเห็นว่า อาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

๒๒ ก.ย. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ๒๕๖๗

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๔ เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๗

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 997BB915DEC



เลขที่ ๕๕๕๑ / ๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปีครั้งที่ ๒
เลขที่ ๑๕๕๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๕



แบบ ร.๑
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๗๕๔/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด.พหลิม.คอนโด.แจ้งวัฒนะ.สเตรชั่น.เฟส.๓. (อาคาร. A). จำนวน. ๑. หลัง. โดย. นิติบุคคลอาคารชุด. พหลิม. คอนโด. แจ้งวัฒนะ. สเตรชั่น. เฟส. ๓.
ตั้งอยู่เลขที่..... ๓๕๗. ตรอก/ซอย..... ถนน..... แจ้งวัฒนะ..... หมู่ที่..... - ตำบล/แขวง..... คลาดนางเจน..... อำเภอ/เขต..... หลักสี่..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ..... บริษัท. เมสท์. บิวติ้ง. อินสเปคเตอร์. จำกัด. เลขทะเบียน.....
น. ๐๒๒๗๔/๒๕๖๑. ออกให้. ณ. วันที่. ๔. เมษายน. ๒๕๖๖..... แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๐ เดือน..... พ.ศ..... ๒๕๖๗



ตำแหน่งผู้ตรวจการแผ่นดินกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

BID 997C06152E00



เลขที่ ๓๒๑๗/๒๕๖๖

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๖๙๗/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๘๘๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด พหลิม คอนโด แฉ่งวัฒนะ สเคชั่น เฟส.๓ (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด แฉ่งวัฒนะ สเคชั่น เฟส.๓
ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๗ ตรอก/ซอย.....ถนน แฉ่งวัฒนะ หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....ตลาดบางเขน อำเภอ/เขต.....หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เบสท์ นิวคิง อิมสเปคเตอร์ จำกัด
เลขทะเบียน น.๐๒๗๗/๒๕๖๐ ออกให้ ณ วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๖
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

BID 997B93152DE1

หลักฐานการนำส่งรายงาน ฉบับเดือน

มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ส่งรายงานหลังขอขยายระยะเวลาส่ง)

เลขรับเรื่องขอขยาย : Cช013/66 วันที่รับเรื่องขอขยาย : 3 สิงหาคม 2566
เลขรับรายงานหลังขอขยาย : Cค005/66 วันที่รับรายงานหลังขอขยาย : 24 สิงหาคม 2566
ชื่อโครงการ : พหลัม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส 3 (ชื่อเดิม พหลัม คอนโด แจ้งวัฒนะ)
เจ้าของโครงการ : บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/5639 วันที่เห็นชอบ : 16 พฤษภาคม 2559
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2566 เขต : หลักสี่
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....

ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

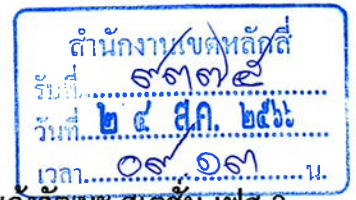
ลงชื่อ....

ผู้รับรองการรับรายงาน

นายช่างเครื่องกลชำนาญงาน
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com



นิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชัน เฟส 3

Plum Condo Chaeng Wattana Station Phase 3 Juristic Person

347 แจ้งวัฒนะ ซอย 1 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210 โทรศัพท์: 02-494-9136 อีเมล: Plumcondo.chw3@gmail.com

347 Chaeng Wattana Soi 1, Chaeng Wattana Road, Talad Bangkhean, Lak Si, Bangkok 10210 Tel: 02-494-9136 Email: Plumcondo.chw3@gmail.com

PCJ/OUT/2566080003

15 สิงหาคม 2566

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตหลักสี่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566 จำนวน 1 ชุด
 2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกที่ลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ โครงการ พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ตั้งอยู่เลขที่ ตั้งอยู่เลขที่ 347 แจ้งวัฒนะซอย 1 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบตามหนังสือที่ ที่ ทส 1009.5/5639ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2559 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชัน เฟส 3 ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

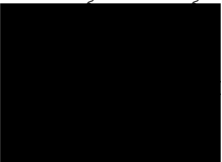
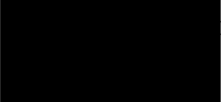
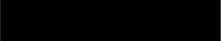
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พหลิมคอนโด แจ้งวัฒนะสเตชัน เฟส 3

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256608-1212
ชื่อโครงการ : โครงการ พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ
รอบรายงาน : ม.ค 66 - มิ.ย. 66
วันที่ยื่นรายงาน : 31/08/2566
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 10128
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : om
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development